



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

क्र. १] सोमवार, दिनांक २ जानेवारी २०१७ : पौष १२, शके १९३८ [किंमत ०.०० रु.]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत

भाग एक-अ औरंगाबाद विभाग

१

जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद यांजकडून
आदेश

जावक क्रमांक २०१६/भुसंपादन/ सिआर-०५
उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, उमरगा
अधिसूचना

(भूसंपादन अधिनियम २०१३(२०१३चा३०) मधील कलम
१९ अन्वये)

क्रमांक २०१६/भुसंपादन/ सिआर-०५ ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने, भुमीसंपादन, पुर्नवसन व पुर्नवसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश " उक्त अधिनियम " असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) व्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना, क्रमांक - ४० दिनांक ०५ डिसेंबर २०१६ अन्वये प्रारंभीक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याव्दारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी उस्मानाबाद (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिका-यांनी, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल,

औ. भाग १ अ (असा)-१

कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, तसेच मा. सर्वोच्च न्यायालय नवि दिल्ली यांचे सिव्हील अपिल क्र. १७४८-१७४९/२००५ मधील दि. १७/०२/२०१६ रोजी पारीत केलेल्या आदेशाचे अनुषंगाने शासनाच्यावतिने मा. सर्वोच्च न्यायालय, नवि दिल्ली येथे दाखल केलेल्या पुनर्विलोकन याचिका डायरी क्र. २६२१८/२०१६ मध्ये जे काही आदेश पारीत होतील. त्या आदेशांचे अधिन राहून उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे; आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याव्दारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी

" पुनर्वसाहत क्षेत्र " म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याव्दारे घोषित केले असून आता, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, उमरगा यास, (अधिसूचना काढण्यापुर्वी अधिका-यांचे नाव व पत्ता नमुद करावा) पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव - उमरगा, तालुका - उमरगा, जिल्हा - उस्मानाबाद

अ.क्र.	भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर	अंदाजीत क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)	शेरा
१.	२०३ (नविन २४७)	०१.३०	मौ. उमरगा ता. उमरगा येथे सन १९६८ साली शासकीय जमीन स. नं. ४२० मध्ये अनाधिकृतपणे रहात असलेल्या लोकांच्या रहिवासासाठी झोपड्या बांधण्यासाठी दि. १०/०९/१९७० रोजी संपादनासाठी प्रस्तावीत करण्यात आलेल्या जमीनीचा ताबा सदर जमीनीचे महसुली अभिलेख्यांमध्ये त्यावेळेस असलेल्या मुळ मालकांकडून तत्कालीन तहसीलदार उमरगा यांनी घेतलेला आहे.
	एकुण	०१.३०	

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजन स्वरूपात विवरण

प्रकल्पाचे नाव - सन १९६८ साली शासकीय जमीन गट क्र. ४२० मध्ये बेकायदेशीरपणे राहत असलेल्या लोकांना राहाण्यासाठी झोपड्याबांधण्यासाठी.

प्रकल्पाचे वर्णन - मा. सर्वोच्च न्यायालयाचे सिव्हील अपिल क्र. १७४८/१७४९/२००५ मधील दि. १७/०२/२०१६ रोजीच्या आदेशास अधिन राहुन उक्त जमिनीचा दि. १०/०९/१९७० रोजी घेण्यात आलेल्या ताब्याच्या अनुषंगाने, उक्त नमुद खुल्या जमिनीचा ताबा घेते वेळेस असलेल्या परिस्थितीनुसार सदर जमीनीचे उक्त नमुद सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादन करणेसाठी आवश्यकता आहे. सदरचे संपादन हे मा. सर्वोच्च न्यायालयाचे उक्त नमुद आदेशाच्या अनुषंगाने शासनाच्या वतीने मा.

सर्वोच्च न्यायालय, नविंदिल्ली येथे दाखल करण्यात आलेल्या पुनर्विलोकन याचिका डायरी क्र. २६२१८/२०१६ मध्ये जे काही आदेश पारीत होतील त्या आदेशाचे अधिन राहुन संपादन करणे आवश्यक आहे.

समाजाला मिळणारे लाभ - मौ. उमरगा ता. उमरगा येथे सन १९६८ साली शासकीय जमीन स.नं. ४२० मध्ये अनाधिकृत पणे रहात असलेल्या रहिवासासाठी झोपड्या बांधण्यासाठी दि. १०/०९/१९७० रोजी संपादनासाठी प्रस्तावीत करण्यात आलेल्या जमीनीचा ताबा सदर जमीनीचे महसुली अभिलेख्यांमध्ये त्यावेळेस असलेल्या मुळ मालकांकडून तत्कालीन तहसीलदार, उमरगा यांनी घेतलेला आहे. त्यानंतर सदर जमिनीतील भूखंडाचे वाटप संबंधीत लाभार्थींना तहसीलदार उमरगा यांनी सन १९७०-१९७१ मध्ये केलेले आहे.

अनुसूची ३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदरच्या प्रकरणी उक्त नमुद खुल्या जमिनीचा ताबा हा दि. १०/०९/१९७० रोजीच घेतलेला असल्यामुळे, सदरची भूसंपादनाची प्रक्रीया ही दि. १०/०९/१९७० रोजी सदर जमीनीची जी कांही परिस्थिती होती त्या अनुषंगाने तसेच मा. सर्वोच्च न्यायालयाच्या उक्त नमुद आदेशाचे अधिन राहुन करावयाचे आहे. करीता सदरच्या भूसंपादन प्रक्रीयेमुळे कोणतीही व्यक्ती/ कुटुंब सद्यस्थितीमध्ये विस्थापीत होण्याचा प्रश्नच उभदवत नाही.

अनुसूची ४

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अधिका-याने दिलेला

सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

त्यानुसार मा. जिल्हाधिकारी तथा समुचीत शासन, जिल्हा उस्मानाबाद यांचे आदेश क्र. २०१६/भूसंपादन/कक्ष -१/ सीआर -१६ दि. ०१/१२/२०१६ मध्ये सदरच्या प्रकरणी कलम ४ ते १० च्या अनुषंगाने कार्यवाही करण्यास तसेच पुनर्वसन आणि पुर्नस्थापन योजना तयार करण्यास सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप - उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागी अधिकारी कार्यालय, उमरगा या कार्यालयात निरीक्षण करता येऊ शकेल.

दिनांक - २२/१२/२०१६

ठिकाण - उमरगा

जिल्हाधिकारी, उस्मानाबाद.